

吉友大厦食堂改造工程 工程

工程量清单



招 标 人：

工程造价
咨 询 人：

(单位盖章)

法定代表人
或其委托代理人：



法定代表人
或其委托代理人：

(签字或盖章)

编 制 人：

复 核 人：

(造价人员签字盖专用章)

(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间：

年 月 日

复 核 时 间：

年 月 日

总价措施项目清单与计价汇总表

工程名称：吉友大厦食堂改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 在“不含税金额”中填写对应措施费用。除“安全文明施工费”及“施工垃圾场外运输和消纳费”由表4.9-1及表4.9-2带入数据外，其他均应逐项在表“4.12总价措施项目报价组成分析表”中列明施工方案出处及计算方法。

2. 投标人的安全文明施工费、赶工增加费（如有）不得作为让利因素。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：餐厅改造

第 1 页 共 3 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
		拆除部分							
1	911402001001	天棚吊顶拆除	1、石膏板吊顶拆除 2、拆除龙骨吊杆 3、垃圾装袋，运距20KM 4、3400*4750	m2	16.15				
2	911306001001	隔断、隔墙拆除	1、整墙拆除 2、规格： 3800*2500*370mm 3、垃圾装袋，运距20KM	m2	9.5				
3	910401001001	砖砌体拆除	1、抬高部位拆除 2、高500*宽2800*长2500 3、垃圾装袋，运距20KM	m3	3.5				
4	911202001001	块料、石材面层楼地面拆除	1、600*600地砖拆除 2、垃圾装袋，运距20KM	m2	16.15				
5	911302001001	块料(石材)墙、柱面拆除	1、400*800墙砖拆除 2、垃圾装袋，运距20KM	m2	53.64				
6	920211001001	普通灯具及吸顶灯拆除	1、筒灯拆除，规格@100 2、垃圾装袋，运距20KM	套	8				
7	920703007001	风口、散流器(百叶窗)拆除	1、风口百叶，规格：850*850； 2、垃圾装袋，运距20KM	个	2				
8	920601001001	钢管拆除	1、镀锌钢管，管径DN50； 2、垃圾装袋,运距20km	m	25.7				
9	920603002001	水嘴、螺纹阀门拆除	1、八字阀拆除； 2、垃圾装袋,运距20km	个	6				
10	920701003001	通风机(箱)拆除	1、排风扇拆除； 2、垃圾装袋,运距20km	台	2				
11	920204026001	照明开关拆除	1、开关拆除； 2、垃圾装袋,运距20km	个	2				
本页小计									

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：餐厅改造

第 2 页 共 3 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
12	920210008001	配线拆除	1、电气配线拆除； 2、规格：2.5mm2 3、垃圾装袋,运距20km	m	135				
13	920210001001	配管拆除	1、电气配管拆除； 2、规格JDG25； 3、垃圾装袋,运距20km	m	35				
14	911801001001	渣土场外运输		m3	10.08				
		分部小计							
		新做部分							
15	920901004001	剔(凿)槽	1、线管开槽 2、宽0.05*深0.04	m	13				
16	911301002001	墙、柱面抹灰修补		m2	0.65				
17	920210003001	电气配管	1、JDG25线管预埋（暗敷设） 2、线槽恢复找平	m	13				
18	920210003002	电气配管	1、吊顶内明装线管； 2、规格：DN 25 2、Q8吊杆安装	m	47				
19	920210014001	接线盒安装	1、PVC预埋线盒安装	个	8				
20	920210010001	电气配线	1、电气配线安装 2、规格：bv2.5mm2 3、管内安装	m	138				
21	920210010002	电气配线	1、电气配线安装 2、规格：bv4mm2 3、管内安装	m	186				
22	911301002002	墙、柱面抹灰修补	1、墙面界面剂处理； 2、两遍	m2	39.64				
23	911301003001	墙、柱面一般抹灰新做	1、墙面抹灰 2、厚度：10mm	m2	39.64				
24	911402003001	平面吊顶天棚新做	1、龙骨及吊杆安装； 2、600*600嵌入式铝扣板安装；	m2	16.15				
本页小计									

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：餐厅改造

第 3 页 共 3 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
25	911604002001	喷刷涂料新做	墙面基层及面层处理 1、耐水腻子，二遍 2、涂料三遍	m2	39.64				
26	911202003001	块料楼地面新做	地砖贴铺： 1、规格：800*800 2、勾缝剂填充	m2	16.15				
27	911510002001	窗台板安装	窗台板安装： 1、规格： 1400mm*350mm	m2	0.98				
28	920211003001	普通灯具及吸顶灯安装	平板灯安装： 1、规格： 600*600mm	套	2				
29	920702007001	柔性软风管安装	柔性通风软管安装： 规格：DN300	m	3				
30	920703008001	风口、散流器（百叶窗）制作、安装	通风口安装： 1、规格： 800*800mm 2、钢制	个	2				
31	920204029001	插座安装	插座安装； 1、五孔，10A插座安装	个	4				
32	920204027001	照明开关安装	开关安装； 单控双联	个	2				
		分部小计							
		措施项目							
		分部小计							
本页小计									
合 计									

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：厨房改造

第 1 页 共 7 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
		拆除部分							
1	911202001002	块料、石材面层楼地面拆除	1、厨房地砖拆除 2、垃圾装袋，运距20KM；	m2	203.36				
2	911202001003	块料、石材面层楼地面拆除	1、地面排水沟砖拆除 2、垃圾装袋，运距20KM；	m2	40.5				
3	911302001002	块料(石材)墙、柱面拆除	1、墙面墙砖拆除 2、垃圾装袋，运距20KM；	m2	153.28				
4	910807001001	金属网栏(格栅等)拆除	1、不锈钢盖板拆除 2、垃圾装袋，运距20km	m	45				
5	911402001002	天棚吊顶拆除	1、吊顶拆除 2、垃圾装袋，运距20km	m2	203.36				
6	920210001002	配管拆除	1、JDG20管拆除 2、垃圾装袋，运距20km	m	320				
7	920210008002	配线拆除	电气配线拆除； 1、规格：2.5mm2； 2、垃圾装袋，运距20km	m	650				
8	920210008003	配线拆除	电气配线拆除； 1、规格：4mm2； 2、垃圾装袋，运距20km	m	950				
9	911306001002	隔断、隔墙拆除	塑钢隔断拆除； 1、厚度：100mm； 3、垃圾装袋，运距20km	m2	35				
10	910402001001	砌块墙拆除	砖墙拆除： 1、厚度：370mm 2、垃圾装袋，运距20km	m3	14.4				
11	911202001004	块料、石材面层楼地面拆除	地砖拆除 1、厚度50mm； 2、垃圾装袋，运距20km	m2	10.61				
12	911302001003	块料(石材)墙、柱面拆除	墙砖拆除 1、厚度50mm； 2、垃圾装袋，运距20km	m2	21.52				
本页小计									

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：厨房改造

第 2 页 共 7 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
13	911402001003	天棚吊顶拆除	1、吊顶面层及龙骨拆除 2、垃圾装袋，运距20km	m2	10.61				
14	920604024001	热(开)水器拆除	洗澡间热水器拆除； 垃圾运距20km	台	1				
15	920211001002	普通灯具及吸顶灯拆除	吸顶灯拆除；	套	15				
16	920701005001	空调器拆除	淋浴间空调拆除	台	1				
17	920603002002	水嘴、螺纹阀门拆除	淋浴龙头拆除	个	1				
18	920601001002	钢管拆除	给水管拆除	m	25				
19	920204019001	配电箱(柜)、盘拆除	主电箱拆除 规格：600*1100	台	1				
20	920210006001	线槽拆除	铝合金线槽拆除： 规格：80*60mm	m	45				
21	920206001001	电力电缆拆除		m	120				
22	AB005	厨房设备、灶具等拆除	厨房设备拆除、 搬运至指定地点	台	55				
23	911801001002	渣土场外运输		m3	42.73				
		分部小计							
		新建部分							
		电气改造							
24	920901004002	剔(凿)槽	1、线管开槽 2、宽0.05*深0.04*10米	m	335				
25	911301002003	墙、柱面抹灰修补		m2	16.75				
26	920210003003	电气配管	线管安装 1、材质规格：JDG25 2、暗装	m	260				
27	920210003004	电气配管	线管安装 1、材质规格：JDG50 2、暗装	m	75				
本页小计									

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：厨房改造

第 3 页 共 7 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
28	920206007001	电缆桥架安装	桥架安装： 1、规格： 100*100； 2、材质：镀锌	m	65				
29	920210007001	线槽安装	线槽安装： 1、规格： 50*50mm； 2、材质：铝合金； 3、明装	m	40				
30	920204020001	配电箱(柜)、盘 制作、安装	配电线安装： 1、电压：380V， 2、10回路	台	1				
31	920204020004	开关箱(柜)、盘 制作、安装	设备开关箱： 1、规格： 250*250mm 2、安装方式：暗 装； 3、回路：8回路；	台	13				
32	920210014002	接线盒安装	接线盒安装： 1、材质PVC； 2、暗装	个	20				
33	920210010003	电气配线	电线安装 1、规格:Bv2.5mm2 2、管内安装	m	650				
34	920210010004	电气配线	电线安装 1、规格:Bv4mm2 2、管内安装	m	500				
35	920206002001	电力电缆敷设	电缆安装 1、规格:5*10mm2 2、管内安装	m	80				
36	920206002002	电力电缆敷设	电缆安装 1、规格:5*6mm2 2、管内安装	m	120				
37	920211003002	普通灯具及吸顶 灯安装	600*600LED平板灯	套	12				
38	920211003003	普通灯具及吸顶 灯安装	300*600LED平板灯	套	1				
39	920211003004	普通灯具及吸顶 灯安装	300*300LED吸顶灯	套	1				
40	920211026001	其他灯具安装	浴霸5合1安装	套	1				
41	920204029002	插座安装	插座安装； 1、五孔，10A插座 安装	个	24				
本页小计									

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：厨房改造

第 4 页 共 7 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
42	920204029003	插座安装	插座安装； 1、五孔，16A插座 安装	个	4				
43	920204027002	照明开关安装	开关安装； 单控三联	个	8				
44	920604025001	热(开)水器安装	80升热水器安装；	台	1				
45	AB002	洗衣机安装	1. 半自动滚筒洗衣 机	台	1				
		分部小计							
		给排水改造							
46	920901004003	剔(凿)槽	1、线管开槽 2、宽0.06*深0.05	m	14				
47	911301002004	沟槽抹灰处理		m2	0.84				
48	920601013001	塑料管安装	给水管道安装： 1、规格：DN25 2、材质：PPR	m	22				
49	920604019001	水龙头安装	台面混水龙头安装	个	1				
50	920604022001	地漏安装	不锈钢地漏	个	2				
		分部小计							
		装饰改造							
51	911306005004	隔断新做	肯德基隔断： 1、规格：5*10cm； 2、高度：2.71m； 3、上半部分玻璃， 5+9+5mm，双层钢化 磨砂面； 4、下半部分铝板， 厚度：1.8cm，高 度：1.1m；	m2	60.14				
52	911502009001	金属门安装	断桥铝门1200*2400	m2	2.88				
53	AB003	冷菜间金属门安 装	断桥铝门800*2200	m2	1.76				
54	AB004	浴室金属门安装	断桥铝门800*2200	m2	1.76				
本页小计									

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：厨房改造

第 5 页 共 7 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
55	911507009001	金属窗安装	断桥铝窗1500*3000	m2	4.5				
56	910903011001	楼(地)面涂膜防水层新做	防水层新做： 厚度：3mm	m2	32.13				
57	911201010001	楼地面找平层修补	水泥砂浆找平： 厚度：30mm；	m2	10.61				
58	911202003002	块料楼地面新做	地面瓷砖贴铺： 1、规格： 400*400mm 2、勾缝剂填充	m2	10.61				
59	911303003001	墙、柱饰面新做	厨房卫生间 墙面瓷砖贴铺： 1、规格： 400*800mm 2、勾缝剂填充	m2	21.52				
60	911402003002	平面吊顶天棚新做	1、龙骨及吊杆安装； 2、600*600嵌入式铝扣板安装；	m2	213.97				
61	911201011001	楼地面找平层新做	水泥砂浆找平： 厚度：20mm；	m2	203.36				
62	911301006001	墙、柱面砂浆找平层	墙面基层处理： 厚度：10mm	m2	174.77				
63	911604002003	喷刷涂料新做	墙面基层及面层处理 1、耐水腻子，二遍 2、涂料三遍	m2	174.77				
64	910903011002	楼(地)面涂膜防水层新做	防水层新做： 厚度：3mm	m2	397.14				
65	911202003003	块料楼地面新做	厨房地面瓷砖贴铺： 1、规格： 400*400mm； 2、勾缝剂填充	m2	203.36				
66	911202003004	块料楼地面新做	排水沟瓷砖贴铺： 1、规格： 600*450mm； 2、勾缝剂填充	m2	40.5				
67	911306005002	隔断新做	新建墙饰面： 1、龙骨安装：75mm 2、基层龙骨：38mm 3、饰面面板：塑饰面板	m2	153.28				
本页小计									

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：厨房改造

第 6 页 共 7 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
68	911306005003	隔断新做	新建墙饰面： 1、龙骨安装：75mm 2、基层龙骨：38mm 3、饰面面板：灶后冰火板	m2	27				
69	AB001	不锈钢盖板安装	1. 不锈钢盖板安装 2、规格： 300*300*3mm	m	45				
		分部小计							
		空调改造							
70	920601003001	钢管安装		m	80				
71	920602003001	站类钢管管件制作、安装		个	2				
72	920901009003	管道保温层安装		m3	0.5				
73	920901002001	支吊架制作、安装		kg	80				
74	920901005002	打洞(孔)		个	4				
75	920701006001	空调器安装	顶出风变频多联室外机安装： 型号：MDV-785(28)W/D2SN1-9V4	台	1				
76	920701004001	通风机(箱)安装	薄型风管机安装： 型号：MDV-D160T3/BP3N1-EF	台	4				
77	920701004002	通风机(箱)安装	薄型风管机安装： 型号：MDV-D140T3/BP3N1-EF	台	1				
78	920807004001	控制器安装	温度控制器安装	台	5				
79	920701006002	空调器安装	壁挂空调安装： 型号：KFR-35GW/XA2	台	1				
本页小计									

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：厨房改造

第 7 页 共 7 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
80	920703008002	风口、散流器（百叶窗）制作、安装	出风口制作安装：规格：200*700mm 材质：ABS	个	5				
81	920703008003	风口、散流器（百叶窗）制作、安装	回风口制作安装：规格：300*700mm 材质：ABS	个	5				
82	920601009001	铜管安装	空调冷媒管道安装：规格：Φ12.7	m	5				
83	920601009002	铜管安装	空调冷媒管道安装：规格：Φ28.6	m	5				
84	920901009001	管道保温层安装	空调冷媒管道保温安装	m3	10				
85	920901009002	管道保温层安装	空调冷媒管道保温安装	m3	10				
86	920806016001	双绞线缆敷设	信号连接线：型号：BVR0.75*2	m	10				
87	920701027001	冷媒介质充注	冷媒填充：型号：R410A	kg	8				
88	920702007002	柔性软风管安装		m	5				
89	920901005001	打洞（孔）	水钻钻孔：规格：DN200 混凝土墙面	个	5				
90	920702002001	碳钢通风管道制作、安装	通风道安装：材质：镀锌钢板 规格：450*450mm	m2	144				
91	920704001001	通风空调工程系统调试		系统	1				
		分部小计							
		分部小计							
		措施项目							
		分部小计							
本页小计									
合 计									

补充工程量清单项目及计算规则

工程名称：厨房改造

标段：

第 1 页 共 1 页

编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	工程内容
AB005	厨房设备、灶具等拆除	厨房设备拆除、搬运至指定地点	台		
AB002	洗衣机安装	1. 半自动滚筒洗衣机	台		
AB003	冷菜间金属门安装	断桥铝门800*2200	m2		
AB004	浴室金属门安装	断桥铝门800*2200	m2		
AB001	不锈钢盖板安装	1. 不锈钢盖板安装 2、规格： 300*300*3mm	m		
热厨间					
1	单通移门荷台柜	1500*800*800	套	12	1. 整体采用SUS304优质不锈钢拉丝板制作； 2. 台面1.5mm厚，门板1.2mm厚，背板、侧板、层板、底板1.0mm厚，配备加强筋；
2	艾世铭四门冷藏柜	1230*800*1970	套	2	艾世铭四门冷藏柜XR-128A -2° -8° /1230*800*1970XR-128A -2° -8° 功率(W)：410
3	艾世铭四门冷冻冰箱	1230*800*1970	套	2	艾世铭四门冷冻冰箱 XF-128 A/*XF-128 A-23° -6° 功率(W)：660
4	置物柜	2150*300*1000	套	2	1. 整体采用SUS304优质不锈钢拉丝板制作； 2. 台面1.5mm厚，门板1.2mm厚，背板、侧板、层板、底板1.0mm厚，配备加强筋；
面点间					
1	艾世铭四门冷藏柜	1230*800*1970	套	1	艾世铭四门冷藏柜XR-128A -2° -8° /1230*800*1970XR-128A -2° -8° 功率(W)：410
2	艾世铭四门冷冻冷藏双温冰箱	1230*800*1970	套	1	功率(W)660
3	四层平板货架	650*500*1800	套	1	1. 整体采用SUS304优质不锈钢拉丝板制作； 2. 层板1.2mm厚，配备加强筋； 3. 立柱采用 Φ38*1.2mm厚不锈钢圆管；
4	四层平板货架	1500*500*1800	套	1	1. 整体采用SUS304优质不锈钢拉丝板制作； 2. 层板1.2mm厚，配备加强筋； 3. 立柱采用 Φ38*1.2mm厚不锈钢圆管；
5	打蛋器	565*445*725	套	1	电压220v, 功率：1.1kw
6	双门醒发箱	1100*810*2030	套	1	电压：220V/50HZ
7	双动双速和面机（40kg）	1050*650*1200	套	1	电压/功率：380V/3.3KW
8	压面机(可出面条)	550*770*1200	套	1	不锈钢面条机MT 75/2 220v/1.5kw

补充工程量清单项目及计算规则

工程名称：厨房改造

标段：

第 1 页 共 1 页

编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	工程内容
9	双星盆台	1200*700*800+150	套	1	1. 整体采用SUS304优质不锈钢拉丝板制作； 2. 台面、水池槽1.5mm厚，配不锈钢提篮下水口，具有防反味功能； 3、立柱采用38*38*1.2mm厚不锈钢方管，横撑采用 25*25*1.2mm厚不锈钢方管； 4. 配不锈钢可调节子弹脚
10	不锈钢单冷龙头		套	2	
11	双层工作台	1200*800*800	套	1	1. 整体采用SUS304优质不锈钢拉丝板制作； 2. 台面1.5mm厚，底板1.2mm厚，配备加强筋； 3. 立柱采用 Φ 38*1.2mm厚不锈钢圆管； 4. 配置不锈钢可调节子弹脚
12	木案工作台	1500*800*800	套	1	1. 整体采用SUS304优质不锈钢拉丝板制作，台面为优质松木木板，立柱采用 Φ 38*1.2mm不锈钢圆管； 4. 配不锈钢可调节子弹脚。
13	面粉车	600*600*550	套	1	1. 整体采用SUS304优质不锈钢拉丝板制作，1.5mm厚； 2. 配承重静音脚轮，两定向两万向，具有刹车装置。
14	双通移门工作柜	1500*800*800	套	1	1. 整体采用SUS304优质不锈钢拉丝板制作； 2. 台面1.5mm厚，门板1.2mm厚，背板、侧板、层板、底板1.0mm厚，配备加强筋； 3. 配置不锈钢可调节重力脚
15	立式电热油炸锅	950*600*950	套	1	电压/功率：380v/9KW
16	电饼铛（更换深盘）	800*900*950	套	1	工程款B型380V 5KW
17	泓锋的 306DK电烤箱三层6盘	1240*875*1660	套	1	电压：380v/50Hz
粗加工间			套		
1	三星盆台		套	2	1. 整体采用SUS304优质不锈钢拉丝板制作； 2. 台面、水池槽1.5mm厚，配不锈钢提篮下水口，具有防反味功能； 3、立柱采用38*38*1.2mm厚不锈钢方管，横撑采用 25*25*1.2mm厚不锈钢方管； 4. 配不锈钢可调节子弹脚
2	不锈钢单冷龙头		套	8	
3	四层平板货架	1200*500*1800	套	2	1. 整体采用SUS304优质不锈钢拉丝板制作； 2. 层板1.2mm厚，配备加强筋； 3. 立柱采用 Φ 38*1.2mm厚不锈钢圆管； 4. 配置不锈钢可调节子弹脚。
4	四层平板货架	750*500*1800	套	1	1. 整体采用SUS304优质不锈钢拉丝板制作； 2. 层板1.2mm厚，配备加强筋； 3. 立柱采用 Φ 38*1.2mm厚不锈钢圆管； 4. 配置不锈钢可调节子弹脚
洗碗间			套		

补充工程量清单项目及计算规则

工程名称：厨房改造

标段：

第 1 页 共 1 页

编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	工程内容
1	双星盆台		套	2	1. 整体采用SUS304优质不锈钢拉丝板制作； 2. 台面、水池槽1.5mm厚，配不锈钢提篮下水口，具有防反味功能； 3、立柱采用38*38*1.2mm厚不锈钢方管，横撑采用 25*25*1.2mm厚不锈钢方管； 4. 配不锈钢可调节子弹脚
2	不锈钢双温龙头		套	4	
3	单门不锈钢消毒柜（康宝）不锈钢门	720*610*1630	套	1	有效容积(L)：350L 型号：RTP350A 电压：220V/50HZ
4	四层平板货架	1200*500*1800	套	3	1. 整体采用SUS304优质不锈钢拉丝板制作； 2. 层板1.2mm厚，配备加强筋； 3. 立柱采用Φ38*1.2mm厚不锈钢圆管； 4. 配置不锈钢可调节子弹脚
5	开水器（裕豪）	556*455*1530	套	1	电压：380V/50HZ 功率：15kw
6	9格售饭柜(包间)	1500*700*800	套	1	板材304厚实卡1.26
7	工作台（包间）	1200*700*800	套	1	板材304厚实卡1.26
其它					
1	大灶维修		项	1	